

Marca da
bollo
€ 16,00

AL COMUNE DI MILANO

MUNICIPIO _____

OGGETTO: RICHIESTA DI ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ABITATIVA

(la domanda va presentata esclusivamente a nome dell'avente titolo sull'appartamento (es: proprietario o locatario))

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il _____

Cittadinanza _____ C.F. _____

Dimorante/residente a Milano in via _____ n. _____

CAP _____ Tel. _____ e-mail _____

Passaporto/carta di identità n° _____

Rilasciato/a da _____ il _____

Titolare di

(solo per cittadini titolari di permesso di soggiorno)

Permesso di soggiorno rilasciato dalla Questura di _____
il _____ con scadenza il _____;

Permesso di soggiorno C.E. per soggiornanti di lungo periodo rilasciata dalla Questura di _____
_____ il _____;

- **consapevole di quanto previsto dall'art. 71 del D.P.R. 445/2000 (possibilità della Pubblica Amministrazione di effettuare controlli atti ad accertare la veridicità dei dati dichiarati) e consapevole della responsabilità penale cui possa andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000;**
- **informato della documentazione da produrre al fine dell'esame della richiesta, e consapevole che l'ufficio si riserva di chiedere ulteriore documentazione ad esempio nei casi di: Residenza presso il datore di lavoro, contratto di portierato, contratto di locazione scaduto, contratto dell'alloggio intestato ad una società che metta a disposizione di un suo dipendente l'alloggio stesso**

CHIEDE

il rilascio dell'attestazione di idoneità abitativa per l'immobile

in proprietà in locazione in comodato in uso in forza di contratto di portierato altro

sito in via _____ n. _____ piano _____

di mq. _____ identificato al N.C.E.U. al Foglio _____ Mapp. /Part. _____ Sub. _____

Ha già ottenuto attestazione di idoneità abitativa?

NO

SI in data _____

La presente richiesta è finalizzata ad ottenere:

- Permesso di soggiorno C.E. per soggiornanti di lungo periodo (art.9, D.Lgs. n. 286/1998 e s.m.i.)
- Rinnovo permesso di soggiorno (art. 13, comma 9 del Reg. Regione Lombardia n.1/2004)
- Ricongiungimento familiare (art.29 D.Lgs. n. 286/1998 e s.m.i.)
- Motivi familiari (Coesione familiare/Ingresso di familiari al seguito) (art.29 D.Lgs. n. 286/1998 e s.m.i.)
- Contratto di lavoro subordinato/Ingresso per lavoro autonomo/stagionale (art. 5bis, 22, 24, 26 D.Lgs. n. 286/1998 e s.m.i.)
- Altro: specificare _____

Il sottoscritto dichiara a tal fine che i documenti personali allegati in fotocopia sono conformi all'originale.

Il sottoscritto è consapevole che, **se la presente richiesta riguarda alloggi con superficie inferiore al minimo consentito di mq. 28,8, ovvero è finalizzata ad ottenere il Permesso di soggiorno C.E. per soggiornanti di lungo periodo, il ricongiungimento familiare, la coesione familiare/ingresso di familiari al seguito**, sarà necessario effettuare un sopralluogo direttamente presso l'Unità Immobiliare allo scopo di accertare l'esistenza dei requisiti igienico-sanitari e di idoneità abitativa secondo i parametri previsti dal Decreto Ministero della Sanità del 05/07/1975.

Il sottoscritto, qualora intenda avvalersi dell'attività di accertamento del Collegio dei Geometri della Provincia di Milano, si impegna a garantire la propria presenza in sede di sopralluogo, senza possibilità di delega alcuna.

E' altresì consapevole che, in considerazione dei tempi occorrenti per l'effettuazione del predetto accertamento, il termine di 30 giorni per il rilascio dell'attestazione è automaticamente interrotto e riprenderà a decorrere dalla data di acquisizione agli atti d'ufficio dell'esito del sopralluogo.

N.B. Si ricorda che per il ricongiungimento di un figlio minore di anni 14 la dichiarazione di consenso del titolare dell'immobile sostituisce l'attestazione di idoneità abitativa.

Il sottoscritto allega copia dei seguenti documenti e porta, al momento del ritiro dell'attestazione, gli originali in visione:

1. Contratto registrato di affitto o di comodato e/o rogito;
2. Planimetria catastale dell'appartamento o, in alternativa, planimetria predisposta da un professionista iscritto all'Albo (in scala e quotata - non in formato ridotto o ingrandito) nel formato originale;
3. Permesso di soggiorno in corso di validità o, se scaduto da più di 60 giorni, ricevuta postale di richiesta di rinnovo oppure permesso di soggiorno C.E. per soggiornanti di lungo periodo (ex carta di soggiorno);
4. Carta di identità o passaporto in corso di validità;
5. Delega, insieme a fotocopia documento di identità del delegato, nel caso in cui il richiedente non possa ritirare di persona la richiesta di attestazione;
6. Se sono presenti cointestatari, fotocopie documento d'identità del/i cointestatario/i;
7. Per richiesta di idoneità abitativa finalizzata all'ottenimento di permesso di soggiorno C.E. per soggiornanti di lungo periodo, per il ricongiungimento familiare, per la coesione familiare/ingresso di familiari al seguito e per i casi di alloggi con superficie inferiore al minimo consentito di mq. 28,8 oltre ai documenti sopra elencati occorre presentare anche:
 - certificati di conformità a norma degli impianti a gas ed elettrici e visure camerali dell'impresa che li redige;
 - originale della scheda tecnica (utilizzare unicamente la scheda allegata), predisposta da professionista incaricato dal soggetto richiedente, OPPURE per i cittadini che intendono avvalersi della convenzione con il Collegio dei Geometri: ricevuta dell'avvenuto versamento, effettuato a favore del Collegio dei Geometri della Provincia di Milano - c/c n. 4741783 in alternativa tramite bonifico IBAN IT23J0760101600000004741783 intestato a "COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI PROV. MILANO GEST. CONV. COM. MI" - Piazza Sant'Ambrogio n. 21 - 20123 Milano - IMPORTO € 89,67- causale: attività di verifica dei requisiti igienico-sanitari e di idoneità abitativa.

Porta inoltre due marche da bollo da €. 16,00 e consegna €. 0,52 (in moneta) per diritti di segreteria

Firma

Firma del/i cointestatario/i per assenso (se presente)

INFORMATIVA SULLA PRIVACY AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

Il Comune di Milano – Area Municipio____, è titolare del trattamento dei dati personali, nell’ambito del rilascio dell’attestazione dell’idoneità abitativa. I trattamenti sono effettuati presso le Unità Organizzative interessate del Comune di Milano a cura delle persone autorizzate e impegnate alla riservatezza

Finalità e base giuridica - Il trattamento dei dati è effettuato nel rispetto delle condizioni di liceità di cui all’art. 6 del Regolamento UE 2016/679 ed è finalizzato, nell’ambito dell’esecuzione di un compito pubblico, a rilasciare l’attestazione di idoneità abitativa richiesta.

Modalità di trattamento - Il trattamento si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali ed è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza. Viene effettuato anche con l’ausilio di strumenti elettronici coerentemente con le operazioni indicate nell’art. 4, punto 2, del Regolamento UE.

Natura del Trattamento – è necessario prestare consenso al trattamento dei dati per procedere al rilascio dell’attestazione di idoneità abitativa

Comunicazione e Diffusione - I dati personali comunicati non saranno diffusi, ma potranno essere comunicati a terzi, in particolare alla Questura, alla Prefettura e al Collegio dei Geometri della Provincia di Milano, se il richiedente sceglie di eseguire il sopralluogo con il Collegio stesso.

Trasferimento dati verso un paese terzo e/o un’organizzazione internazionale e garanzie - I dati non saranno trasferiti o archiviati in un paese terzo.

Periodo di conservazione dei dati o criteri per determinare il periodo - I dati personali saranno conservati per il tempo necessario a concludere il progetto di ricerca svolto dalla Direzione Municipi del Comune di Milano e i suoi eventuali sviluppi.

Diritti degli interessati - Agli interessati sono riconosciuti i diritti previsti dall’art. 15 e ss. del Regolamento UE 679/2016 – GDPR:

- l’accesso ai dati personali
- la rettifica o se ritenuti errati o incompleti
- la cancellazione dei dati personali purché sussistano i presupposti e le condizioni tecniche
- la limitazione
- l’opposizione all’elaborazione dei dati personali

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall’art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, l’aggiornamento se incompleti o erronei e la cancellazione se sussistono i presupposti, nonché di opporsi all’elaborazione rivolgendo la richiesta:

- al Comune di Milano, in qualità di Titolare, via _____ - _____ Milano – Direzione Municipi Area_____
- al Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer - “DPO”) dpo@comune.milano.it

Gli interessati hanno altresì il diritto di proporre reclamo all’autorità Garante nazionale per la protezione dei dati personali – via Monte Citorio, 121 - 00100 Roma.

Il/La sottoscritto/a, preso atto di quanto sopra, acconsente, al trattamento dei dati personali, inclusi i dati “sensibili”, ed alla eventuale comunicazione a terzi, anch’essi obbligati al pieno rispetto dei vincoli di cui alla citata legge, per le esclusive finalità istituzionali.

Firma
